

2019



*Pampulha  
iate  
Clube*

**DEMONSTRAÇÕES  
CONTÁBEIS E NOTAS  
EXPLICATIVAS DO  
EXERCÍCIO FINDO  
EM  
31/12/2019**

**Gestão  
2019**



**Pampulha  
late  
Clube**

EDITAL

CONSELHO DELIBERATIVO

CONVOCAÇÃO

Ficam convocados os senhores membros do Conselho Deliberativo do Pampulha late Clube, nos termos do artigo 38, 1, "a", para reunião ordinária a ser realizada no dia 07 de agosto de 2020, às 18h00min, em primeira convocação, na plataforma virtual ZOOM para acesso simultâneo de todos os participantes, para cumprimento da seguinte pauta:

- a) Manifestação sobre as contas de 2019 prestadas pela Diretoria;
- b) Assuntos gerais.

Não havendo número suficiente de Conselheiros para a realização da referida reunião em primeira convocação, fica desde já designada outra, em segunda convocação, para as 18h30min, no mesmo dia e local, com a presença de qualquer número de Conselheiros, nos termos do artigo 40, caput, do Estatuto Social.

Belo Horizonte, 30 de julho de 2020.

ANTONIO EUSTÁQUIO DA ROCHA SOARES  
Presidente do Conselho Deliberativo

WILSON ALVARENGA DE OLIVEIRA FILHO  
Presidente



PAMPULHA IATE CLUBE

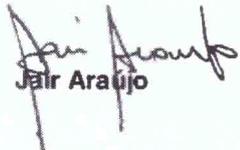
DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

**PARECER DO CONSELHO FISCAL**

Os membros do Conselho Fiscal do **PAMPULHA IATE CLUBE** abaixo assinados, no desempenho de suas atribuições estatutárias, tendo examinado as Demonstrações Financeiras encerradas em 31 de Dezembro de 2019, compostas pelo Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado do Exercício e Notas Explicativas, recebendo inclusive, por parte da Diretoria, todas as informações e esclarecimentos julgados necessários, são de parecer que as referidas Demonstrações Financeiras refletem adequadamente a posição patrimonial e financeira da entidade.

Belo Horizonte 26 de junho de 2020.

  
Alexandre José de Andrade

  
Jair Araújo

  
Pedro Julio Rodrigues Ferreira

  
Sérgio Leite de Oliveira

  
Pedro Eduardo de Pimenta Cortez

PAMPULHA IATE CLUBE

CNPJ 17.300.278/0001-87

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO			
ATIVO			
	Nota	2018	2019
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>		<b>2.227.268,08</b>	<b>2.362.856,87</b>
Disponível	1	799.842,81	411.788,59
Valores a receber	2	643.689,33	952.820,35
Adiantamentos	3	243.521,12	151.924,11
Estoques	4	416.358,67	405.875,62
Outros Ativos	5	123.856,15	440.448,20
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>		<b>17.582.151,16</b>	<b>16.929.761,21</b>
Realizável a longo prazo		1.277.378,25	476.944,24
Créditos Tributários Longo Prazo	6	1.130.837,44	375.945,50
Outros Créditos a Longo Prazo	7	146.540,81	100.998,74
Permanente		16.052.334,22	16.224.145,18
Imobilizado	8	24.466.114,37	24.897.950,46
(-) Depreciações	9	(8.413.780,15)	(8.673.805,28)
Intangível		252.438,69	228.671,79
Software	10	759.803,70	890.758,55
(-) Amortizações	11	(507.365,01)	(662.086,76)
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>19.809.419,24</b>	<b>19.292.618,08</b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

PAMPULHA IATE CLUBE

CNPJ 17.300.278/0001-87

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO			
PASSIVO			
	Nota	2018	2019
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>		<b>1.783.498,72</b>	<b>1.897.714,14</b>
Fornecedores	12	737.808,81	734.770,90
Obrigações Trabalhistas	13	958.419,66	1.020.212,31
Impostos e Contribuições a recolher	14	42.126,46	52.449,90
Outras Obrigações	15	45.143,79	90.281,03
<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>		<b>479.611,44</b>	<b>474.577,41</b>
Obrigações a Longo Prazo	16	459.728,08	454.694,05
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>17.546.309,08</b>	<b>16.920.326,53</b>
Patrimônio	17	2.105.030,89	2.105.030,89
Reavaliações	18	4.239.587,47	4.239.587,47
Superavit Acumulado	19	11.201.690,72	10.575.708,17
<b>TOTAL DO PASSIVO E DO PL</b>		<b>19.809.419,24</b>	<b>19.292.618,08</b>

em R\$

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

WILSON ALVARENGA DE OLIVEIRA FILHO  
PRESIDENTE

ARNAUD GAZZI VEIGA  
VICE-PRESIDENTE

PATRICIA B. MAGALHÃES INABA  
GERENTE CONTÁBIL  
CRC MG 091860/O-0

**PAMPULHA IATE CLUBE**

CNPJ 17.300.278/0001-87



**DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS  
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO**

em R\$

	Nota	2018	2019
<b>RECURSOS</b>			
Recursos Sociais	20	15.712.273,04	16.853.500,12
Receita de Vendas de Mercadorias	21	3.569.965,54	4.486.780,17
Recursos de Aluguéis	22	1.617.676,84	1.637.914,49
Recursos Diversos	23	81.176,13	93.749,85
<b>RECURSOS BRUTOS</b>		<b>20.981.091,55</b>	<b>23.071.944,63</b>
(-) IMPOSTOS S/RECURSOS		(332.264,16)	(380.719,66)
<b>RECURSOS LÍQUIDOS</b>		<b>20.648.827,39</b>	<b>22.691.224,97</b>
<b>CUSTOS DE SERVIÇOS E MERCADORIAS</b>		<b>(16.260.037,91)</b>	<b>(17.234.749,95)</b>
(-) Custos dos Mercadorias Vendidas	24	(2.696.889,00)	(3.255.161,80)
(-) Custos de Serviços Sociais		(13.563.148,91)	(13.979.588,15)
<b>SUPERAVIT BRUTO</b>		<b>4.388.789,48</b>	<b>5.456.475,02</b>
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	25	(5.607.949,74)	(6.079.120,38)
<b>SUPERÁVIT / DÉFICIT OPERAC. ANTES DO RESULT. FINANCEIRO</b>		<b>(1.219.160,26)</b>	<b>(622.645,36)</b>
<b>RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO</b>		<b>323.877,74</b>	<b>141.867,19</b>
<b>SUPERÁVIT / DÉFICIT OPERACIONAL</b>		<b>(895.282,52)</b>	<b>(480.778,17)</b>
<b>OUTROS RESULTADOS OPERACIONAIS</b>	26	<b>(281.247,38)</b>	<b>(145.204,38)</b>
<b>SUPERAVIT / (DÉFICIT) LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>		<b>(1.176.529,90)</b>	<b>(625.982,55)</b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

WILSON ALVARENGA DE OLIVEIRA FILHO  
PRESIDENTE

ARNAUD GAZZI VEIGA  
VICE-PRESIDENTE

PATRICIA B. MAGALHÃES INABÁ  
GERENTE CONTÁBIL  
CRC MG 091860/O-0



## NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

### BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

#### I) Contexto Operacional

O Pampulha late Clube é uma associação recreativa e cultural sem fins lucrativos, fundada em 26 de janeiro de 1961, com sede e foro em Belo Horizonte e com um quadro social composto por número limitado de sócios cotistas proprietários contribuintes, sócios remidos e sócios beneméritos remidos, bem como usuários de títulos individuais, também contribuintes.

#### O Clube tem por finalidade:

- Incentivar a prática de esportes recreativos e competitivos.
- Promover atividades sociais, esportivas, cívicas, recreativas, culturais e artísticas, inclusive com locação e/ou cessão de espaços.
- Colaborar em campanhas filantrópicas, assistenciais e de interesse público.
- Promover e estimular o intercâmbio social, esportivo e cultural.

#### II) Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas e são apresentadas de acordo com as Normas Brasileiras de Contabilidade e em consonância com as disposições da Lei das Sociedades por Ações e demais normas legais.

As principais práticas contábeis adotadas são:

- a) A apuração do resultado foi elaborada segundo o Princípio Contábil de competência das receitas e despesas.
- b) As aplicações financeiras estão demonstradas com os rendimentos apropriados até a data de encerramento do balanço.
- c) Os estoques são avaliados pelo custo médio de aquisição.
- d) O imobilizado está demonstrado pelo custo de aquisição, corrigido monetariamente até o exercício de 1995. A depreciação acumulada é calculada pelo método linear, ressalvada a observação da **nota (18)**.
- e) O patrimônio líquido está demonstrado pelo valor original, corrigido monetariamente até o exercício de 1995.

#### **ATIVO CIRCULANTE**

Representam os valores de realização imediata, assim considerados aqueles com vencimentos em até um ano após a data de encerramento do balanço.

**Nota (1) – CAIXA, BANCOS e APLICAÇÕES FINANCEIRAS:** Disponibilidades financeiras imediatas, composta por:

CAIXA	19.461,21
BANCO ITAU	213.641,19
BANCO BRADESCO	62,24
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	178.623,95
<b>TOTAL</b>	<b>411.788,59</b>



## NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

### BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

Do montante aplicado, a importância de R\$ 104.694,05 se refere aos recursos já recebidos para o Projeto da Equipe de Tênis e que devem ser utilizados exclusivamente para custear este projeto, conforme **Nota (16)**.

**Nota (2) – SÓCIOS:** Valores a receber principalmente de sócios, a saber:

CONDOMÍNIO	127.545,94
VENDAS DE RESTAURANTES	184.637,00
PROMOÇÃO ESPORTIVA	315,10
CONVITES EVENTOS A RECEBER	64.987,31
CHEQUES EM CARTEIRA	21.379,08
ALUGUEL A RECEBER	1.451,36
PUBLICIDADES	14.895,00
PARCELAMENTO DE COTA	2.046,00
CARTÃO DE CRÉDITO	556.878,38
(-) PROVISÃO DE DEVEDORES DUVIDOSOS	(21.314,82)
<b>TOTAL</b>	<b>952.820,35</b>

**Nota (3) – ADIANTAMENTOS:** Referem-se aos adiantamentos a fornecedores e funcionários, conforme apresentado abaixo:

**A** – Adiantamento a MONTELE Elevadores referente compra do Elevador Panorâmico para o Pic Pampulha, no montante de R\$ 84.000,00, cuja montagem foi autorizada pela Prefeitura de BH no final de 2019, que estava prevista para ser realizada em 2020, mas suspensa em função da paralização das atividades devido ao Covid-19. A previsão da montagem é para o 2º semestre de 2020.

**B** – Adiantamento ao cantor Luan Santana no valor de R\$ 50.000,00, para o evento da Festa Junina, que foi cancelada em função da Covid-19. Esse valor será ressarcido ao clube em 12 parcelas a partir de maio/2020, nos termos do Instrumento Particular de Distrato e do Inciso II, parágrafo 3º, artigo 2º da MP 948, de 08/04/2020.

**C** – Outros adiantamentos a fornecedores no montante de R\$ 10.642,09.

**D** – Adiantamento a Funcionários referem-se a valores de adiantamento de férias concedidos aos funcionários no mês de dezembro de 2019, R\$ 7.282,02.

**Nota (4) – ESTOQUES:** Representado pelas mercadorias para revenda, como alimentação e bebidas e para consumo interno, limpeza, manutenção e outros, avaliados pelo custo médio de aquisição.

**Nota (5) – OUTROS:**

**A – DESPESAS A REALIZAR:** Referem-se às despesas do exercício seguinte, como seguros de bens móveis e imóveis e o saldo circulante do crédito tributário do precatório nº 1594, descrita na **nota (6)**.

### ATIVO NÃO CIRCULANTE

Representam os valores com disponibilidades de longo prazo, assim entendidas aquelas com vencimento após um ano da data de encerramento do balanço ou aquelas cujos recebimentos são de caráter incerto ou sem definição de data, bem como as aplicações em bens permanentes.



## NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

### BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

**Nota (6) – CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS LONGO PRAZO:** Saldo de crédito a realizar do Precatório nº 1594, originado do processo nº 0024.00.017616-4 referente restituição de indébito de IPTU por parte da Prefeitura Municipal de Belo Horizonte.

Em 2019 foi compensado o valor de R\$ 438.252,29, referente ao IPTU deste ano das duas unidades do PIC.

O saldo do crédito vem sendo atualizado mensalmente, conforme índice de correção IPCA-E, previsto no Termo de Compensação de Créditos Tributários da Procuradoria Geral do Município de Belo Horizonte.

Em virtude da compensação anual do IPTU o saldo para compensação do imposto do ano de 2020, foi considerado como ativo circulante.

#### **Nota (7) – OUTROS CRÉDITOS À LONGO PRAZO:**

**A – COTAS E TÍTULOS PATRIMONIAIS A NEGOCIAR:** De acordo com o nosso Estatuto, o clube possui 4.400 Cotas Patrimoniais e 2.500 Títulos Individuais, das quais estão em poder do Clube disponíveis para alienação um total de 2.199 Cotas e 1.190 Títulos, sendo ambas contabilizadas pelo valor simbólico de R\$ 1,00 (um real) cada.

A partir da reabertura do clube, estas cotas e títulos passarão a ter valor comercial, valor este ainda a ser definido pela Diretoria.

**B – DEPÓSITOS JUDICIAIS:** Valores depositados judicialmente e/ou bloqueados em conta bancária, ambos para garantir ações judiciais cíveis ou trabalhistas em tramitação.

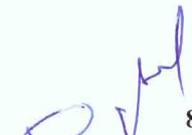
**C – DEVEDORES DIVERSOS:** Valor de aluguel da Locação do Restaurante Mezzanino de R\$ 19.883,36, bem como o valor de R\$ 37.982,00, referente a recurso bloqueado no Banco Santander, cujas cobranças encontram-se em processos judiciais.

**Nota (8) – IMOBILIZADO:** Demonstrado pelo custo de aquisição ou construção corrigido monetariamente até o exercício de 1995, conforme abaixo:

IMOBILIZADO			
DESCRIÇÃO	PIC Pampulha	PIC Cidade	Total
Edifícios	5.230.987,41	3.519.228,95	8.750.216,36
Máquinas e Equipamentos	1.722.046,92	2.107.287,75	3.829.334,67
Terrenos	2.916.459,02	351.513,78	3.267.972,80
Móveis e Utensílios	1.027.129,33	720.003,24	1.747.132,57
Instalações	4.425.602,65	611.398,08	5.037.000,73
Veículos	58.676,36	0,00	58.676,36
Equipamento de Informática	193.570,24	346.505,99	540.076,23
Obra de Arte e Correlatos	1.562,35	1.557.167,65	1.558.730,00
Brinquedos	108.810,74		108.810,74
<b>TOTAL</b>	<b>15.684.845,02</b>	<b>9.213.105,44</b>	<b>24.897.950,46</b>
<b>Depreciação Acumulada</b>	<b>(4.914.402,63)</b>	<b>(3.759.402,65)</b>	<b>(8.673.805,28)</b>
<b>IMOBILIZADO LÍQUIDO</b>	<b>10.770.442,39</b>	<b>5.453.702,79</b>	<b>16.224.145,18</b>

**Nota (9) – DEPRECIÇÃO:** Calculada pelo método linear até o ano de 2004, utilizando-se as taxas usuais permitidas pela legislação para cada tipo de imobilização.

Conforme solicitação do Conselho Fiscal foi iniciada em janeiro/2011 a depreciação dos bens adquiridos a partir desta data.



## NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

### BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

Os investimentos realizados pelo Clube em 2019 foram:

Instalações Subestação de energia elétrica	137.283,76
Móveis e Utensílios	26.707,10
Obras Secretaria PP	26.634,96
Máquinas e Equipamentos em Geral	174.496,66
Equipamentos de Informática	66.713,61
<b>TOTAL</b>	<b>431.836,09</b>

**Nota (10) – INTANGÍVEL:** Em 2019 foi adquirido o sistema operacional e específico para administração de clubes junto a Triade, que é o Sistema Multiclubes, e que teve o início de operação em novembro de 2019, sendo investido nesse sistema o total de R\$ 130.954,85.

**Nota (11) – AMORTIZAÇÕES:** Calculada pelo método linear a partir do ano de 2015, referente amortização de todos os programas de software adquiridos e ou desenvolvidos para o PIC.

#### **PASSIVO CIRCULANTE**

Representam os valores de compromissos imediatos, assim considerados aqueles com vencimentos até um ano após a data de encerramento do balanço.

**Nota (12) – FORNECEDORES:** São as obrigações imediatas decorrentes de compras de mercadorias e serviços necessários à manutenção e funcionamento das atividades do Clube.

**Nota (13) – OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS:** Obrigações decorrentes da folha de pagamento e respectivos encargos, tais como contribuições para o INSS, FGTS, valores retidos na fonte a serem recolhidos a órgãos públicos, as apropriações de férias, incluindo os encargos sociais, ressaltando que o Clube não possui nenhum débito em relação aos funcionários ou encargos trabalhistas.

**Nota (14) – IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER:** Obrigações tributárias decorrentes de impostos próprios e retidos na fonte sobre notas fiscais de fornecedores. Saliendo que o Clube mantém o pagamento dos impostos rigorosamente em dia, não havendo nenhum débito tributário.

**Nota (15) – OUTRAS OBRIGAÇÕES:**

**A – ADIANTAMENTO DE LOCAÇÕES:** Valores recebidos a título de adiantamentos pela locação de espaços do Clube para fins de eventos sociais, cujos valores serão revertidos para a conta de Receita de Aluguéis quando da realização destes eventos.

**B – RECEITA A REALIZAR:** Saldo a realizar do programa de permuta entre o Pic e as empresas de divulgação/marketing e serviços.

#### **PASSIVO NÃO CIRCULANTE**

Correspondem às obrigações com efeitos de longo prazo, entendidas como aquelas que vencem após um ano da data de encerramento do balanço ou cujo pagamento não tem data definida.

**Nota (16) – OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO:**

**A – PROVISÃO DE PROJETOS EQUIPE DE TENIS:** Valor referente ao saldo de recursos captados com empresas patrocinadoras do Projeto Equipe de Tênis. Este projeto iniciou-se em 2018 e foi



## NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

### BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

licenciado pela Secretaria de Esportes de Minas Gerais, tendo como objetivo incentivar e promover o desenvolvimento da equipe de Tênis do Pampulha late Clube. .

**B – OBRIGAÇÕES MUNICIPAIS:** Provisão do valor devido pelo PIC a Prefeitura Municipal de Belo Horizonte referente à desafetação da Rua Guandu, estimado em R\$ 350.000,00.

#### PATRIMÔNIO SOCIAL

Representa os valores sociais do Clube, após a apuração da confrontação das receitas e das despesas realizadas pelo Clube no exercício.

**Nota (17) – PATRIMÔNIO:** É o valor do capital social corrigido monetariamente até o exercício de 1995.

**Nota (18) – REAVALIAÇÕES:** Resultado das reavaliações dos bens móveis e imóveis do Clube.

**Nota (19) – SUPERAVIT ACUMULADO:** Representa o total dos resultados de todos os exercícios.

#### DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

A "Demonstração do Resultado do Exercício" representa o resultado econômico, englobando todos os valores de receitas e despesas incorridas no Pampulha late Clube durante o ano de 2019 e, como já informado, obedecendo ao Princípio Contábil da Competência.

##### Nota (20) RECURSOS SOCIAIS:

RECURSOS SOCIAIS	2.019
Taxas de Condomínio	12.620.094,30
Taxas Esportivas	1.720.349,49
Receita de Eventos	2.505.070,33
Receita de Vendas de Cotas e Títulos	7.986,00
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>16.853.500,12</b>

##### Nota (21) RECEITA DE VENDAS DE MERCADORIAS:

RECEITA DE VENDAS DE MERCADORIAS	2.019
Receita de Vendas de Mercadorias	<b>4.486.780,17</b>

##### Nota (22) – RECURSOS DE ALUGUÉIS:

RECURSOS DE ALUGUÉIS	2.019
Aluguel de Imóveis	1.333.465,82
Aluguel de Espaços para Eventos/Festas	256.898,50
Outros Aluguéis (Personal, escaninho, sinuca)	47.550,17
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>1.637.914,49</b>



## NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

### BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

**Nota (23) – RECURSOS DIVERSOS:**

RECURSOS DIVERSOS	2.019
Veiculação de Anúncios	43.590,00
Outros Recursos	50.159,85
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>93.749,85</b>

**Nota (24) – CUSTOS DOS SERVIÇOS E MERCADORIAS:** Neste grupo são considerados:

**A – Custos das Mercadorias Vendidas:** Representam os custos das mercadorias vendidas.

**B - Custos Serviços Sociais:** São os custos dos serviços prestados ligados diretamente à atividade fim do clube, conforme demonstrado abaixo:

CUSTOS DE SERVIÇOS E MERCADORIAS	2.019
(-) Custos das Mercadorias Vendidas	3.255.161,80
(-) Custo com Pessoal	8.758.635,59
(-) Custos dos Serviços Prestados	4.106.230,26
(-) Custos com manutenção	1.114.722,30
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>-17.234.749,95</b>

**Nota (25) – DESPESAS OPERACIONAIS:** As despesas operacionais são compostas por despesas com a administração em geral, consultorias, manutenções de informática, materiais de expediente, dentre outros.

DESPESAS OPERACIONAIS	2.019
(-) Despesas com Pessoal	3.996.295,68
(-) Despesas Administrativas	2.082.824,70
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>-6.079.120,38</b>

**Nota (26) – OUTROS RESULTADOS OPERACIONAIS:** Neste grupo são considerados:

OUTROS RESULTADOS OPERACIONAIS	2.019
Receita de Patrocínio/Bonificações	151.547,08
Receita Realização Projeto Equipe de Tênis	118.371,32
(-) Despesas não Operacionais	-375,90
(-) Despesas com Depreciação/ Amortização	-414.746,88
<b>VALOR TOTAL</b>	<b>-145.204,38</b>



## NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

### BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

#### EVENTO SUBSEQUENTE

A partir do dia 20/03/2020, por determinação legal, todos os clubes de Belo Horizonte tiveram o seu alvará de funcionamento suspenso pela Prefeitura de Belo Horizonte, em função da pandemia da Covid-19. Com isto, todas as atividades do clube tiveram que ser paralisadas por tempo indeterminado, até que o alvará de funcionamento seja restabelecido.

O impacto desta suspensão das atividades está gerando um reflexo negativo em todos os aspectos para o clube, tanto institucional quanto financeiro, afetando também os nossos colaboradores.

A Diretoria está trabalhando, desde então, incessantemente em procurar alternativas que visem minimizar, ao máximo, estes impactos negativos, com medidas que visem, principalmente, a redução drástica de nossos custos, procurando formas de preservarmos os empregos dos nossos colaboradores e manutenção do nosso quadro social.

Implementamos todas as medidas legais permitidas para o período da pandemia e que julgamos aplicáveis ao clube, em especial ao quadro de colaboradores e ao pagamento de impostos, das quais destacamos:

#### **COLABORADORES:**

1 – No período de 20/03/2020 a 31/03/2020, os colaboradores que não trabalharam tiveram suas horas incluídas no banco de horas, para serem compensadas posteriormente após o período da pandemia;

2 – No mês de abril, a maior parte dos colaboradores foi colocada em férias, com o pagamento do adicional de 1/3 postergado para dezembro/2020;

3 – Nos meses de maio e junho, aplicamos a suspensão de contrato de trabalho para a grande maioria dos funcionários, ficando trabalhando apenas alguns colaboradores de setores essenciais e de manutenção. Neste período, o Governo pagou aos Colaboradores 70% do que eles teriam direito em caso do seguro desemprego e o clube pagou 30% do salário nominal de cada um. Para que os colaboradores não fossem muito prejudicados, o clube efetuou um pagamento complementar para cada um de forma que todos recebessem, no mínimo, o equivalente a 70% do salário nominal.

4 – Ainda para o mês de junho, aqueles colaboradores que estavam trabalhando, aplicamos a redução da jornada em 25%, com a consequente redução salarial.

#### **RECOLHIMENTO DE IMPOSTOS:**

De acordo com Medida Provisória do Governo Federal, alguns impostos tiveram os seus recolhimentos diferidos, como INSS, FGTS e PIS, o que nos auxiliou em termos de uma maior flexibilização do fluxo de caixa. Cabe destacar que o clube mantém rigorosamente em dia os recolhimentos de todos os impostos e encargos trabalhistas.

#### **CUSTOS E DESPESAS:**

Diversos contratos de prestadores de serviços e de manutenção que mantemos com fornecedores foram ou suspensos ou tiveram seus valores reduzidos durante o período de paralização do clube, o que contribuiu para a redução dos nossos gastos mensais.

#### **CONDOMÍNIO:**

Aplicamos para os meses de maio, junho e julho uma redução de 15% no valor dos condomínios dos associados, contribuindo negativamente para o nosso fluxo de caixa, mas em vista de diversas solicitações de sócios entendemos ser justa a aplicação desse desconto, bem como seguindo as políticas adotadas por outros clubes da capital.



## NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

### BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

Além disso, com a suspensão das atividades, tivemos nossas receitas com restaurante, pontos de venda, academia e escolinhas zeradas, sendo as mesmas fundamentais para o custeio dos nossos custos fixos, comprometendo ainda mais o nosso fluxo de caixa.

#### **ASSOCIADOS:**

Infelizmente durante o período de pandemia tivemos uma saída expressiva de associados, atingindo mais de 320 sócios, entre quotas e títulos, o que é extremamente impactante, não só para o fluxo de caixa atual, mas também para os próximos meses.

#### **INADIMPLÊNCIA:**

Além da saída de muitos associados, estamos enfrentando um índice de inadimplência jamais visto no clube, atingindo mais de 20% dos sócios ativos. Considerando os sócios que saíram mais a inadimplência, a nossa receita com condomínio caiu em cerca de 35%, o que é extremamente significativo e preocupante, uma vez que ela é hoje, juntamente com o aluguel da PUC, as únicas receitas do clube.

Com relação ao aluguel da PUC, foi negociado com a mesma um desconto de 15% nos valores a serem recebidos de julho a outubro de 2020.

Cabe salientar que o condomínio é a contribuição para a manutenção do clube, para custear as despesas fixas e manter os empregos que são gerados e a sua queda compromete sobremaneira as finanças do clube.

Por isso é importante que os associados continuem contribuindo com o condomínio para a manutenção do clube, que é um patrimônio de todos nós.

#### **OBRAS:**

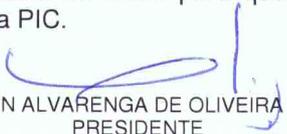
Apesar de toda a dificuldade financeira, além da manutenção preventiva, revitalizações de algumas áreas e de cuidados especiais com a nossa bela jardinagem estamos realizando também, pequenas obras no clube para, cada vez mais, melhorar o conforto e a comodidade dos associados. São obras que se faziam necessárias já há algum tempo, mas que só seriam possíveis, sem prejuízo aos associados, com a paralização do clube. É importante ressaltar que estas obras estão sendo realizadas com o nosso próprio pessoal e com um dispêndio financeiro muito pequeno para a compra de materiais.

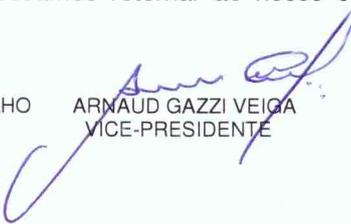
Destacamos a seguir as principais obras:

- 1 – Rampas de acesso aos banheiros masculino e feminino da pérgula, com a criação de um banheiro específico para portadores de necessidades especiais;
- 2 – Troca do madeiramento da sauna a vapor masculino, que estava desgastada e com cupim;
- 3 – Troca de todos os azulejos da sauna a vapor masculina;
- 4 – Pintura dos vestiários masculino e feminino;
- 5 – Troca de azulejos defeituosos na piscina olímpica;
- 6 – Vazamento na piscina olímpica;
- 7 – Reforma das quadras de Tênis;
- 8 – Recuperação de trincas e pintura das quadras de peteca e vôlei.

A Diretoria continua se reunindo, através de vídeo conferência, praticamente todos os dias a procura de soluções para minimizar os impactos da pandemia e de alternativas para redução dos custos e novas receitas.

Estamos aguardando a definição das autoridades de Belo Horizonte no sentido da abertura das atividades do clube para que possamos retornar ao nosso convívio e reencontrar, fisicamente, a família PIC.

  
WILSON ALVARENGA DE OLIVEIRA FILHO  
PRESIDENTE

  
ARNAUD GAZZI VEIGA  
VICE-PRESIDENTE

  
PATRÍCIA B. MAGALHÃES INABA  
GERENTE CONTÁBIL  
CRC MG 091860/O-0