

Pampulha Iate Clube



**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO  
DO PAMPULHA IATE CLUBE**

**DATA:** 28 de maio de 2021

**HORÁRIO:** 17h00min, em segunda convocação

**LOCAL:** PIC Cidade, na Rua Cláudio Manoel, 1.185:

**PRESIDENTE:** Antonio Eustáquio da Rocha Soares

**SECRETÁRIO:** Hebe-Del Kader Bicalho

**CONSELHEIROS PRESENTES:** conforme lista de acessos na sala virtual de reunião

**AUSÊNCIAS JUSTIFICADAS:** Antônio Mafra, Carlos Augusto Passos, Pedro Nunes Vieira e Carlos Augusto Pimentel.

**COMPOSIÇÃO DA MESA:**

Antonio Eustáquio da Rocha Soares, Presidente do Conselho Deliberativo do Pampulha Iate Clube; Wilson Alvarenga de Oliveira Filho, Presidente do Pampulha Iate Clube; Evandro Veiga Negrão de Lima, Ex-Presidente do Pampulha Iate Clube e Hebe-Del Kader Bicalho, Secretário da Reunião do Conselho Deliberativo do Pampulha Iate Clube

O Presidente do Conselho Deliberativo agradeceu aos Conselheiros pela presença, enfatizando as dificuldades impostas pela Pandemia sem prejuízo do cumprimento da obrigação estatutária pelo Conselho Deliberativo do Clube da aprovação de contas nesse período. Na sequência, passou a palavra ao Secretário nomeado, que leu o edital de convocação nos seguintes termos:

**"EDITAL**

**CONSELHO DELIBERATIVO**

**CONVOCAÇÃO**

*Ficam convocados os senhores membros do Conselho Deliberativo do Pampulha Iate Clube, nos termos dos artigos 37 e seguintes do Estatuto Social, para a reunião ordinária a ser realizada no dia 28 de maio de 2021, às 16h30min, em primeira convocação, no PIC CIDADE, na Rua Cláudio Manoel, 1.185, Bairro Funcionários, nesta Capital, para cumprimento da seguinte pauta:*

- a) Manifestação sobre as contas apresentadas pela Diretoria;*
- b) Assuntos gerais.*

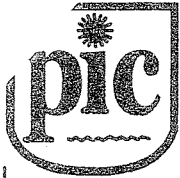
*Não havendo número suficiente de Conselheiros para a realização da referida reunião em primeira convocação, fica desde já designada outra, em segunda convocação, para as 17h, no mesmo dia e local, com a presença de qualquer número de Conselheiros, nos termos do artigo 40, caput, do Estatuto Social.*

*Belo Horizonte, 20 de maio de 2021.*

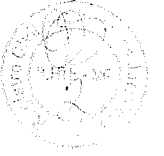
*Pampulha Iate Clube*

*Antonio Eustáquio da Rocha Soares  
Presidente do Conselho Deliberativo*

*Wilson Alvarenga de Oliveira Filho  
Presidente*



## Pampulha Iate Clube



Após a leitura do edital, a palavra foi devolvida ao Presidente do Conselho Deliberativo que deu início aos trabalhos se desculpando pela sua ausência na última reunião do Conselho Deliberativo em novembro de 2020, justificada pela contaminação ao Covid-19. Manifestou voto de pesar pelo falecimento dos Conselheiros citados pelo Presidente do Clube na última reunião, em especial do Genir Mancini, sócio do PIC há 58 anos, e também do Conselheiro Arnaldo Costa Rezende. Confirmou com os presentes o recebimento prévio da prestação de contas enviada pela Diretoria, devidamente referendada pelo Conselho Fiscal do Clube, ressaltando que eventual esclarecimento pode ser prestado tanto pela Diretoria na pessoa do Vice-Presidente Financeiro Arnaud Gazzi e Veiga, como dos Conselheiros Fiscais presentes: Alexandre José de Andrade, Pedro Julião Rodrigues Ferreira, Jair Araújo e Sérgio Leite de Oliveira. Na sequência, passou a palavra ao Presidente do Clube. Este, por sua vez, agradeceu a presença de todos e iniciou a sua explanação justificando a realização da reunião em horário mais cedo do que o habitual para cumprir protocolo da Covid imposto pela PBH. Antes de comentar a prestação de contas em si, discorreu sobre os números atuais do Clube especialmente do quadro de sócios, funcionários, receitas e despesas mais relevantes nesse momento singular da história do PIC. Ressaltou que foi feito um intenso trabalho para diminuição da evasão dos sócios do quadro social, mediante a valorização das cotas e retorno dos ex-associados vinculados ao plano de saúde da Unimed mantido pelo Clube, mas, ainda assim, desde o início da pandemia houve uma perda de aproximadamente 500 cotas familiares, causando forte impacto nas contas do Clube. Apesar da queda nas receitas, com os esforços da gestão conseguiu-se reduzir as despesas com a folha de pagamento adotando os incentivos do governo federal e reduzindo, com pesar, o número de funcionários em aproximadamente 25% do total. Além disso, foram renegociadas as despesas de energia, água e gás, além da adoção de outras medidas de austeridade, propiciando fechar 2020 com superávit, ou seja, um verdadeiro milagre diante de tanta receita perdida não só com associados mas, também, com consumo de bar, restaurante, exploração de espaços, etc. Esclareceu que não obstante essa situação, diversas obras foram realizadas no Clube podendo ser citadas, dentre outras, a reforma nos campos de futebol, estancamento de vazamento da piscina semiolímpica, troca dos azulejos da piscina semiolímpica, troca dos azulejos e reforma dos bancos da sauna das sedes campestre e social, troca das portas dos banheiros, troca dos lambris da sauna, construção de rampa de acessibilidade nos vestiários, reforma da quadra de tênis, reforma da cozinha da piscina infantil, reforma do vestiário infantil, pintura da piscina infantil, reforma do toboágua e piscina, reforma dos brinquedos de eucalipto, estabilização do talude próximo ao ginásio de peteca, reforma da rede de água pluvial e área externa do ginásio de peteca, reforma da antiga portaria e instalação de catracas eletrônicas, instalação do elevador da sede campestre, além de outras intervenções menores. Disse que a partir de agosto será necessário reajustar a taxa de condomínio do Clube em 8,59%, conforme aprovado pelo Conselho Deliberativo na última reunião em novembro de 2020, tendo em vista a ausência de reajuste por nada menos que 56 meses, sendo impossível administrar o Clube no atual patamar atual de arrecadação tendo em vista o crescente aumento dos custos ordinários. Após essa explanação, o Presidente do Conselho Deliberativo franqueou a palavra para eventuais esclarecimentos aos Conselheiros da Prestação de Contas apresentada. O ex-Presidente Evandro Veiga Negrão de Lima se manifestou cumprimentando a todos e parabenizou a Diretoria e também ao Conselho pelo apoio dado nesse período muito, muito difícil, tendo sido realizado um trabalho muito bom sobre o qual é preciso dar os parabéns. O Presidente do Conselho Deliberativo também reconheceu o bom trabalho que vem sendo feito pela atual Diretoria ponderando que a avaliação de aspectos financeiros não pode ser realizada simplesmente a luz dos números, devendo efetivamente ser analisado também o momento em que estamos vivenciando hoje e, sem sombra de dúvida, os resultados apresentados demonstram




# Pampulha Iate Clube



um trabalho muito intenso, muito profissional, com muita dedicação, sendo motivo de satisfação e de reconhecimento por todos os sócios e Conselheiros do PIC. Indagou aos presentes se havia interesse de mais alguma manifestação sobre a Prestação de Contas e, diante da ausência de manifestação, colocou em votação a prestação de contas de 2020, sendo aprovada por unanimidade pelos Conselheiros. Na sequência foi tratado o último item da pauta, "assuntos gerais", sem novas participações. O Presidente do Conselho Deliberativo, então, indagou se mais alguém gostaria de se manifestar, sendo respondido negativamente pelos presentes, razão pela qual agradeceu pela presença de todos e deu por encerrada a reunião.

E para constar eu, Hebe-Del Kader Bicalho, lavrei a presente ata, que vai assinada por mim e pelo Presidente do Conselho Deliberativo, Antonio Eustáquio da Rocha Soares.

Belo Horizonte, 28 de maio de 2021.

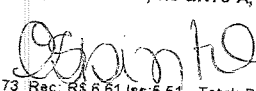
  
 Antonio Eustáquio da Rocha Soares  
 Presidente do Conselho Deliberativo

Hebe-Del Kader Bicalho  
 Secretário da Reunião do Conselho Deliberativo

**RCPJ BH** Av. Afonso Pena, 732 - 2º Andar - B.H / MG - Tel.: (31) 3224-3070 | (31) 3224-3005  
 www.rcpjbh.com.br - sac@rcpjbh.com.br

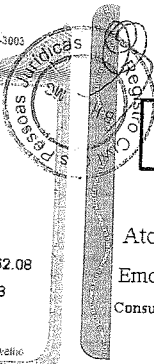
**PAMPULHA IATE CLUBE**

**AVERBADO(A)** sob o nº 460, no registro 54000, no Livro A, em 25/08/2021

Belo Horizonte, 25/08/2021 

Emol:(6418-8) R\$ 110.23 TFJ: R\$ 39.73 Rec: R\$ 6.61 Iss:5.61 - Total: R\$ 162.08  
 Emol:(8101-8) R\$ 26.28 TFJ: R\$ 8.72 Rec: R\$ 1.56 Iss:1.32 - Total: R\$ 37.88

Escriturantes: José Rodri... Oficial; Ana Paula... Substituto; Eloy Wesley... Anibal Stock... Edson Silva...  
 Escriturantes: Eloy Wesley Rodrigues Mendes; Anibal Stockauskas Dias Da Silva; Edson Silva Pinto De Carvalho



**PODER JUDICIÁRIO - TJMG**  
**CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA**  
 Registro Civil das Pessoas Jurídicas de Belo Horizonte - MG

Selo Eletrônico Nº **EXZ85191**  
 Cód. Seg.: **0283.6050.9259.1515**

Quantidade de Atos Praticados: **00005**

Atos(s) Praticado(s) por: **Laiane Fraga - Auxiliar**

Emol:R\$ 144.68 TFJ: R\$ 48.45 Total: R\$ 193.13 ISS: R\$ 6.83

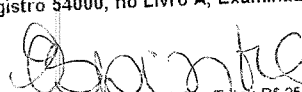
Consulta a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>



**RCPJ BH** Av. Afonso Pena, 732 - 2º Andar - B.H / MG - Tel.: (31) 3224-3070 | (31) 3224-3005  
 www.rcpjbh.com.br - sac@rcpjbh.com.br

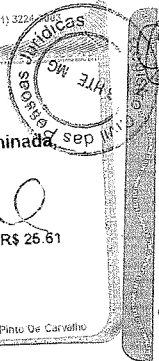
**PAMPULHA IATE CLUBE**

**AVERBAÇÃO** nº 460, no registro 54000, no Livro A, Examinada, Conferida e qualificada.

Belo Horizonte, 25/08/2021 

Emol:(6601-9) R\$ 18.08 TFJ: R\$ 5.64 Rec: R\$ 1.09 Iss:0.90 - Total: R\$ 25.61

Escriturantes: José Rodri... Oficial; Ana Paula... Substituto; Eloy Wesley... Anibal Stock... Edson Silva...  
 Escriturantes: Eloy Wesley Rodrigues Mendes; Anibal Stockauskas Dias Da Silva; Edson Silva Pinto De Carvalho



**PODER JUDICIÁRIO - TJMG**  
**CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA**  
 Registro Civil das Pessoas Jurídicas de Belo Horizonte - MG

Selo Eletrônico Nº **EXZ85196**  
 Cód. Seg.: **7863.6818.3809.1002**

Quantidade de Atos Praticados: **00001**

Atos(s) Praticado(s) por: **Laiane Fraga - Auxiliar**

Emol:R\$ 19.17 TFJ: R\$ 5.54 Total: R\$ 24.71 ISS: R\$ 0.90

Consulta a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>

