



**Pampulha  
Iate  
Clube**

# **RELATÓRIO DE GESTÃO TÉCNICA 2022**

## Institucional

O PAMPULHA IATE CLUBE nasceu de um sonho, foi idealizado para oferecer um cenário grandioso e exuberante. É um Clube diferenciado e se destaca por possuir um dos maiores complexos esportivos do país e área verde de grandes proporções. Seu projeto é arrojado, reúne a assinatura de três grandes mestres: Oscar Niemeyer, Cândido Portinari e Roberto Burle Marx, cujos belos jardins emolduram seus mais de 70 mil metros quadrados. Há 60 anos a cidade parou para aguardar a inauguração do novo Clube, que aconteceu em 26 de janeiro 1961, com a presença de vinte mil pessoas, entre elas o então senador Juscelino Kubitschek, como paraninfo da cerimônia.

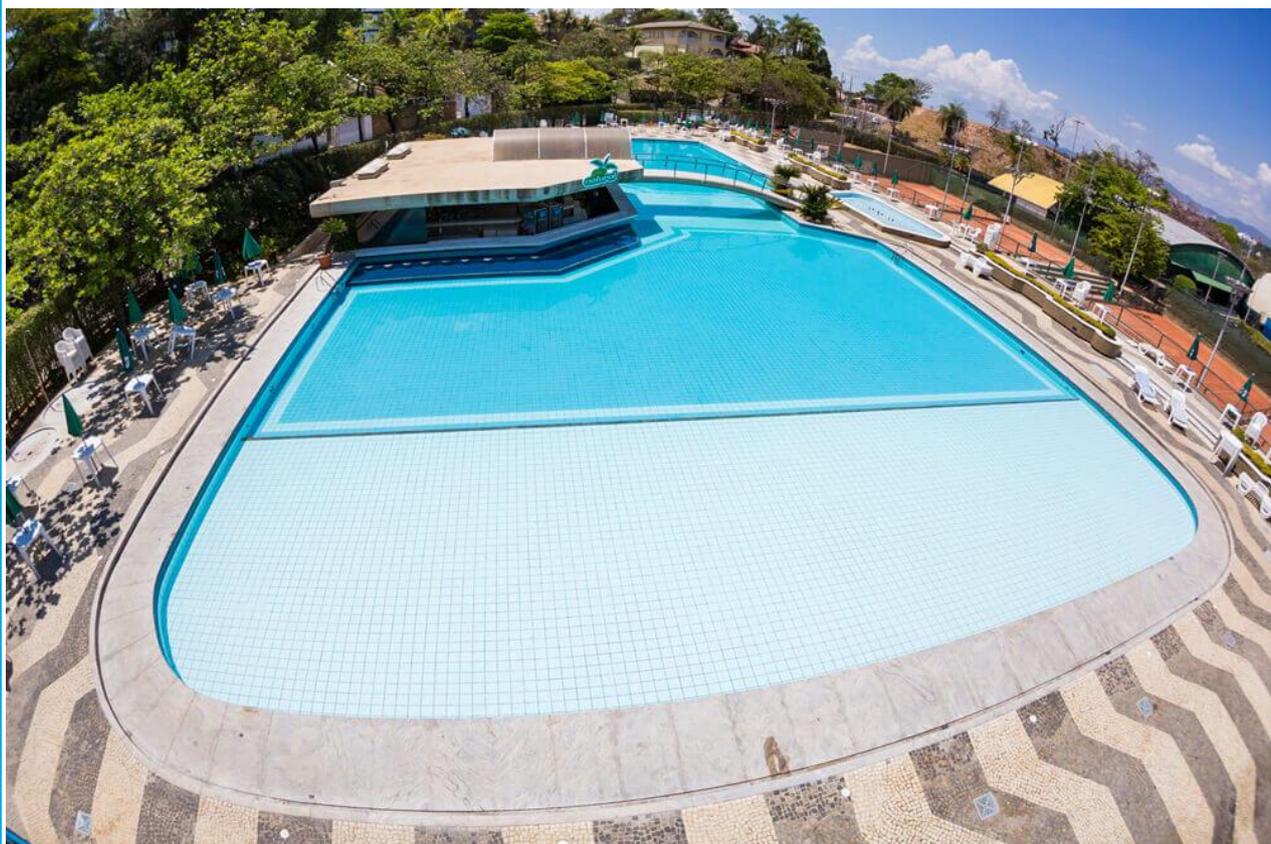
O PIC goza do mais alto conceito junto à sociedade mineira e faz parte da história da capital. É conhecido nacionalmente pela sofisticação e importância social e tornou-se referência de lazer com qualidade, fruto de um passado brilhante construído em bases sólidas. Cada um dos 13 presidentes que por aqui passaram, imprimiram sua marca e trabalharam incansavelmente, com amor e dedicação, em prol da causa PIC.

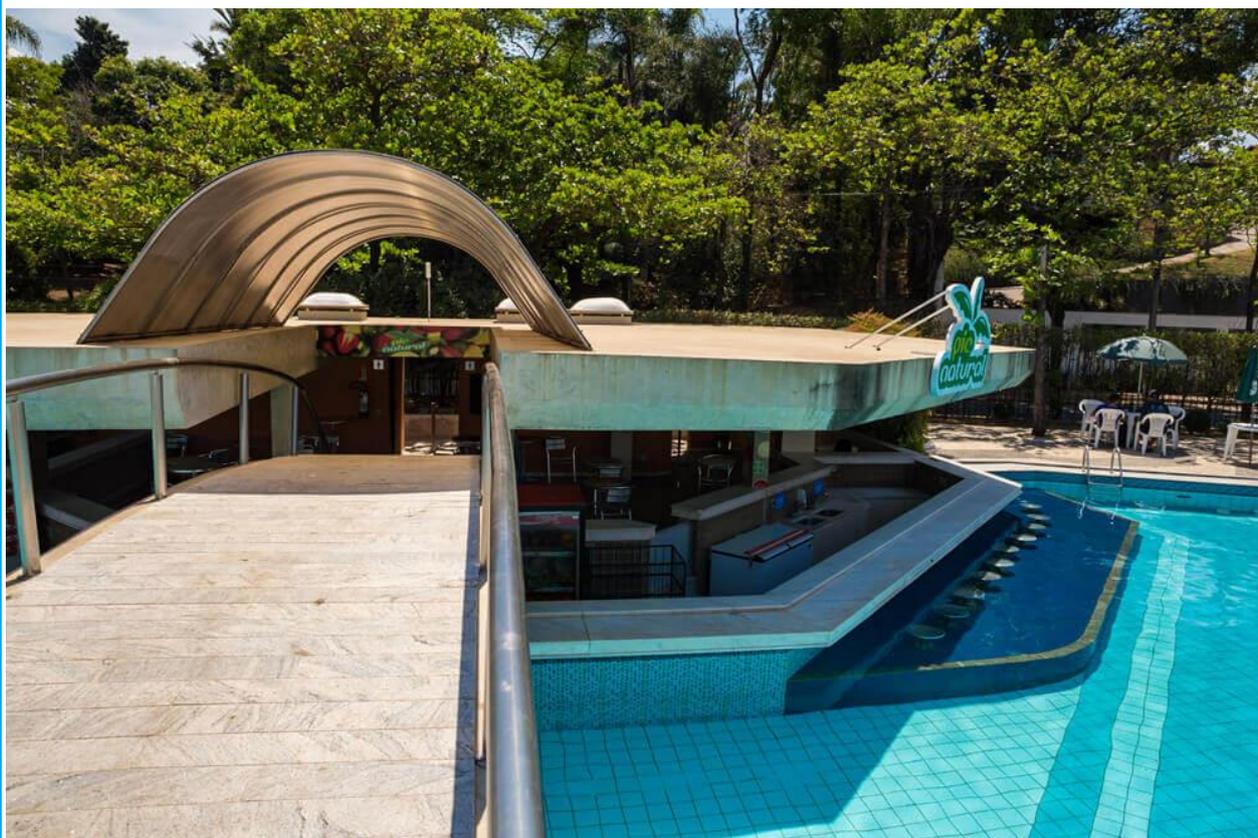
O atual presidente é Antonio Eustáquio da Rocha Soares, que comanda o Clube de 2022 a 2024. Na lista de ex-presidentes temos: José Olímpio de Castro Filho (in memorian), de 1961 a 1963; Jose Cabral (in memorian), de 1963 a 1971; Sandoval Soares de Azevedo Filho (in memorian), de 1971 a 1977; Paulo Mafra (in memorian), de 1977 a 1981; José Luiz Santos Azevedo (in memorian), de 1981 a 1986; Felix Ricardo Gonçalves Moutinho, de 1986 a 1990; Edison Simão, de 1990 a 1994; Antonio Mafra, de 1994 a 1998; Tiago Jacques Gonçalves, de 1998 a 2002; Evandro Veiga Negrão de Lima, de 2002 a 2006; Carlos Augusto Passos, de 2006 a 2010; Edison Simão, de 2010 a 2014; Antonio Eustáquio da Rocha Soares, de 2014 a 2018; e Wilson Alvarenga de Oliveira Filho, de 2018 a 2022.

Nessas seis décadas, muita coisa mudou, mas o clima familiar e o espírito de amizade continuam sendo os principais motivos que levam quatro gerações de associados a se reunir. Os sócios sentem orgulho de fazer parte da Família PIC, por tudo que o Clube representa na vida de milhares de pessoas, que o elegeram como a extensão de seus lares, proporcionando lazer e qualidade de vida. Um brinde aos 60 anos do PIC e que venham outros 60.

## Estrutura

O PIC conta com uma estrutura completa para atender seus associados. O PIC Pampulha possui seis piscinas, sendo duas aquecidas, parque aquático com toboágua, bar molhado e de biribol. Ideais para quem procura diversão e tranquilidade. Além disso, é composto por oito quadras de peteca, sendo quatro cobertas; doze quadras de tênis (onze de saibro e uma de piso rápido), três delas cobertas; uma quadra poliesportiva; dois campos de futebol society de grama natural; uma quadra de areia para vôlei e futevôlei; uma quadra de beach tennis; uma quadra de basquete; uma quadra de vôlei e duas quadras de squash.







## Atividades desenvolvidas

A prática do esporte é essencial para o bom desenvolvimento e manutenção da saúde, seja para crianças ou adultos. Exercitar o corpo é, de uma forma paralela, exercitar a mente. Com isso pode-se encontrar no esporte uma alternativa aos dias de correria em que vivemos hoje.

Pensando nisso, o PIC procura sempre aprimorar suas modalidades esportivas para que o associado encontre no Clube um local onde possa recuperar suas energias e manter sua qualidade de vida. Afinal de contas, nossa meta é levar lazer e esporte com qualidade.

As modalidades oferecidas são:

- FUTSAL
- TÊNIS
- BEACH TENNIS
- VÔLEI
- NATAÇÃO
- HIDROGINÁSTICA
- FUNCIONAL KIDS

### Equipe de Tênis

Campeonato Brasileiro Interclubes – Novembro 2022 – Salvador/BA

Entre os dias 01 e 10 de novembro, os atletas da equipe de tênis participaram em Salvador, do Campeonato Brasileiro interclubes, oferecido pelo CBC. Além de ótimos resultados em quadra, eles também estrearam os uniformes adquiridos através do edital 9. Pedro Carvalho, atleta do 18 anos foi campeão na categoria G1e o Michel Maxta, treinador acompanhante. Já na categoria GA, a atleta Júlia Prates foi vice campeã de simples na categoria 16 anos feminino.





## Equipe Tiro com Arco

O convênio entre o Pampulha late Clube e o Comitê Brasileiro de Clubes (CBC) tem como objetivo proporcionar aos nossos atletas de Tênis e Tiro com Arco participarem dos “Campeonatos Brasileiros Interclubes”, mediante a promoção de competições esportivas e nacionais de formação em esportes olímpicos e/ou paralímpicos.

### CAMPEONATO BRASILEIRO DE TIRO COM ARCO (Adulto) NOV/2022

Aconteceu no período de 14 a 19 de Novembro de 2022, na cidade de Maricá, RJ, o 48º Campeonato Brasileiro Adulto de Tiro com Arco. O Pampulha late Clube (PIC) foi representado por uma delegação de 24 pessoas, sendo a maior delegação dentre todos os clubes participantes. Tivemos na edição de 2022 a presença de 28 Clubes de todo o Brasil e a participação de 183 atletas da categoria adulta. Os seguintes atletas representaram o clube nas diversas categorias: Recurvo Feminino Adulto: – Monica Reis – Gislene Pratta – Laura James – Isabella Veloso – Miria Wnuk – Samara Gusmão Recurvo Masculino: – André Forti – Daniel Xavier – João Menezes – Fábio Wnuk – Moisés Guimarães – Gustavo Maciel Composto Feminino: – Denia Keide – Gislene Britto – Claudia Macegosso Composto Masculino: – Rafael Magalhães – João Batista Barbosa Barebow Feminino: – Raissa Lana – Carla Bicalho – Simone Félix Barebow Masculino: – André Tavares – Samuel Gripp – Jefersson Duarte – Gustavo Maciel Técnicos e Assistentes Técnicos: Alexandre Xavier ( Assistente Técnico), Paulo Braga ( Fotógrafo) e Adélia Barbosa (Staff). Os atletas do PIC competiram pelas fases classificatórias e eliminatórias individuais e por equipes e terminaram o campeonato com as seguintes medalhas: Individual Medalha de Ouro: – Campeão Brasileiro Barebow Masculino – André Tavares Equipes Medalha de Ouro: – 1º Lugar Equipe Barebow Masculino – André Tavares, Samuel Gripp e Jefersson Duarte – 1º Lugar Equipe Barebow Feminino – Raissa Lana, Simone Félix e Carla Bicalho Medalha de Prata: – 2º Lugar Equipe Recurvo Masculino Adulto – André Forti, Daniel Xavier e Fabio Wnuk Medalha de Bronze: – 3º Lugar Equipe Recurvo Equipe Mista – Monica Reis e Daniel Xavier – 3º Lugar Equipe Composto Feminino Adulto – Denia Keide, Gislene Brito e Claudia Macegosso Clique aqui para visualizar os quadros de medalhas do 48º Campeonato de Tiro com Arco Adulto 2022. Os atletas contaram com apoio do CBC ( Comitê Brasileiro de Clubes) para a passagem aérea para a competição e tiveram excelentes resultados em nível nacional. Agradecemos a participação de técnicos, atletas e todos os envolvidos na modalidade Tiro com Arco pelos resultados e dedicação.









## Futsal





Site: <https://pic-clube.com.br/>

Instagram: [https://www.instagram.com/pic\\_clube/](https://www.instagram.com/pic_clube/)

Facebook: <https://www.facebook.com/pampulhaiateclube>

Twitter: [https://twitter.com/i/flow/login?redirect\\_after\\_login=%2Fpic\\_bh](https://twitter.com/i/flow/login?redirect_after_login=%2Fpic_bh)

Youtube: <https://www.youtube.com/pampulhaiateclube>

Linkedin: <https://www.linkedin.com/company/pampulha-iate-clube>

# **RELATÓRIO DE GESTÃO FINANCEIRA 2022**



**NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**  
**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM**  
**31 DE DEZEMBRO DE 2022**

**I) Contexto Operacional**

O Pampulha late Clube é uma associação recreativa e cultural sem fins lucrativos, fundada em 26 de janeiro de 1961, com sede e foro em Belo Horizonte e com um quadro social composto por número limitado de sócios cotistas proprietários contribuintes, sócios remidos e sócios beneméritos remidos, bem como usuários de títulos individuais, também contribuintes.

**O Clube tem por finalidade:**

- Incentivar a prática de esportes recreativos e competitivos;
- Promover atividades sociais, esportivas, cívicas, recreativas, culturais e artísticas, inclusive com locação e/ou cessão de espaços;
- Colaborar em campanhas filantrópicas, assistenciais e de interesse público;
- Promover e estimular o intercâmbio social, esportivo e cultural;
- Explorar a atividade de bar e restaurante exclusivamente para atendimento aos seus associados;
- Veicular anúncios e propagandas de terceiros em suas dependências, mídias e uniformes esportivos.

**II) Apresentação das Demonstrações Contábeis**

As demonstrações contábeis foram elaboradas e são apresentadas de acordo com as Normas Brasileiras de Contabilidade e em consonância com as disposições da Lei das Sociedades por Ações e demais normas legais.

As principais práticas contábeis adotadas são:

- a) A apuração do resultado foi elaborada segundo o Princípio Contábil de competência das receitas e despesas.
- b) As aplicações financeiras estão demonstradas com os rendimentos apropriados até a data de encerramento do balanço.
- c) Os estoques são avaliados pelo custo médio de aquisição.
- d) O imobilizado está demonstrado pelo custo de aquisição, corrigido monetariamente até o exercício de 1995. A depreciação acumulada é calculada pelo método linear, ressalvada a observação da **nota (16)**.
- e) O patrimônio líquido está demonstrado pelo valor original, corrigido monetariamente até o exercício de 1995.



**NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**  
**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM**  
**31 DE DEZEMBRO DE 2022**

**ATIVO CIRCULANTE**

Representam os valores de realização imediata, assim considerados aqueles com vencimentos em até um ano após a data de encerramento do balanço.

**Nota (1) – CAIXA e BANCOS:** Disponibilidades financeiras imediatas, composta por:

CAIXA	28.393,49
BANCO ITAU	171.033,64
<b>TOTAL</b>	<b>199.427,13</b>

**Nota (2) – APLICAÇÕES FINANCEIRAS:** Recursos mantidos em aplicações financeiras, no total de R\$ 3.960.354,35, demonstrados com os rendimentos apropriados até a data de encerramento do balanço e disponíveis para resgate imediato, dos quais a importância de R\$ 417.093,33 refere-se aos recursos já recebidos para o projeto esportivo CBC e o projeto esportivo Escolas Incentivadas que devem ser utilizados exclusivamente para custear estes projetos, conforme **Nota (26)**.

**Nota (3) – SÓCIOS E NÃO SÓCIOS:** Valores a receber principalmente de sócios, a saber:

CONDOMÍNIO	182.324,08
VENDAS DE RESTAURANTES	326.565,01
CHEQUES EM CARTEIRA	20.430,61
PARCELAMENTO DE DÉBITOS	2.041,90
PARCELAMENTO DE COTA	585,51
VEICULAÇÃO DE ANÚNCIOS	5.225,00
FREQUENTADOR TEMPORÁRIO	19.115,00
EVENTOS	16.313,12
PATROCÍNIO	2.500,00
ESPORTES A RECEBER	414.093,05
<b>TOTAL</b>	<b>989.193,28</b>

**Nota (4) – PROVISÃO PARA DEVEDORES DUVIDOSOS:** Valores a receber de sócios que foram eliminados e que ficaram em débito com o clube referente às despesas de bares, restaurantes e academias no montante de R\$ 22.606,47, cujas cobranças ainda se mantêm ativas, inclusive com a inclusão do nome dos devedores no SPC e recebimentos de sócios através de cheques que foram devolvidos pelos respectivos bancos no total de R\$ 8.673,09.

**Nota (5) – CARTÃO DE CRÉDITO:** Valor decorrente de vendas via cartão de crédito, parceladas ou não, de planos esportivos e consumos diversos no clube.

7



**NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**  
**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM**  
**31 DE DEZEMBRO DE 2022**

**Nota (6) – DESPESAS A REALIZAR:** Pagamentos de seguros em 2022, sendo os valores apropriados mensalmente dentro do período de vigência de cada um no decorrer do ano de 2023:

SEGURO DE BENS MÓVEIS E IMÓVEIS	12.889,32
SEGURO DE RESPONSABILIDADE CIVIL	2.741,47
SEGURO DE ELEVADORES	188,26
<b>TOTAL</b>	<b>15.819,05</b>

**Nota (7) – ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES:** Referem-se aos adiantamentos a fornecedores, conforme apresentado abaixo:

**A** – Adiantamento a fornecedores para o evento da festa do Réveillon 2022/2023 no montante de R\$ 21.188,65.

**B** – Outros adiantamentos a fornecedores no montante de R\$ 11.828,52.

**Nota (8) – ADIANTAMENTOS A FUNCIONÁRIOS:** Valores de adiantamento de férias concedidos aos funcionários no mês de dezembro de 2022.

**Nota (9) – DEVEDORES DIVERSOS:** Valores referentes aos contratos de permuta com empresas de divulgação/marketing e serviços, totalizando R\$ 52.053,62.

**Nota (10) – CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS CIRCULANTE E LONGO PRAZO:** Saldo de crédito a realizar do precatório nº 1594, originado do processo nº 0024.00.017616-4, referente a restituição de indébito de IPTU por parte da Prefeitura Municipal de Belo Horizonte, sendo que em 2022, compensamos o IPTU no valor de R\$ 492.176,70. O saldo do crédito vem sendo atualizado mensalmente, conforme índice de correção IPCA-E, previsto no termo de compensação de créditos tributários da procuradoria geral do município de Belo Horizonte.

**Nota (11) – ESTOQUES:** Representado pelas mercadorias para revenda, como alimentação e bebidas e para consumo interno, limpeza, manutenção e outros, avaliados pelo custo médio de aquisição.

**ATIVO NÃO CIRCULANTE**

Representam os valores com disponibilidades de longo prazo, assim entendidas aquelas com vencimento após um ano da data de encerramento do balanço ou aquelas cujos recebimentos são de caráter incerto ou sem definição de data, bem como as aplicações em bens permanentes.

**Nota (12) – COTAS E TÍTULOS PATRIMONIAIS A NEGOCIAR:** De acordo com o nosso estatuto, o clube possui 4.400 cotas patrimoniais e 2.000 títulos individuais, das quais estão em poder do clube disponíveis para alienação um total de 2.229 Cotas e 1.075 Títulos, sendo ambas contabilizadas pelo valor simbólico de R\$ 1,00 (um real) cada.



**NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**  
**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM**  
**31 DE DEZEMBRO DE 2022**

Em 2022 a venda de cotas e títulos gerou uma receita de R\$ 1.252.466,12, conforme descrito na **Nota (38)**.

**Nota (13) – DEPÓSITOS JUDICIAIS:** Valores depositados judicialmente e/ou bloqueados em conta bancária para garantir ações judiciais trabalhistas e cíveis em tramitação, sendo importante destacar que em 2022 não houve nenhum depósito ou bloqueio por ações judiciais trabalhistas.

As movimentações de 2022 das ações trabalhistas foram as seguintes:

<b>Saldo Inicial</b>	<b>16.779,02</b>
Baixas de processos revertidos para os reclamantes	(11.779,02)
<b>Saldo Final</b>	<b>5.000,00</b>

A movimentação de 2022 da ação cível foi a seguinte:

<b>Saldo Inicial</b>	<b>0,00</b>
Processo contra Telefonica Brasil S.A (Vivo)	24.062,93
<b>Saldo Final</b>	<b>24.062,93</b>

O processo cível em que o PIC é o autor contra a Telefonica Brasil S.A (Vivo) é referente renovação automática de contrato, sem negociação. A Vivo não ofereceu nenhum benefício para a continuidade da prestação de serviço e na quebra de contrato cobrou indevidamente todo o valor de telefonia até o final do período renovado. A sentença já foi proferida a favor do PIC.

**Nota (14) (28) – DEVEDORES DIVERSOS:** Valor em cobrança judicial referente aluguel do restaurante Mezanino, cuja ação de cobrança encontra-se em andamento.

**Nota (15) – IMOBILIZADO:** Demonstrado pelo custo de aquisição ou construção corrigido monetariamente até o exercício de 1995, conforme abaixo:

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS  
BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM  
31 DE DEZEMBRO DE 2022

IMOBILIZADO			
DESCRIÇÃO	PIC Pampulha	PIC Cidade	Total
Edifícios	5.230.987,41	3.519.228,95	8.750.216,36
Máquinas e Equipamentos	2.331.640,42	2.204.783,38	4.536.423,80
Terrenos	2.916.459,02	351.513,78	3.267.972,80
Móveis e Utensílios	1.058.791,76	720.003,24	1.778.795,00
Instalações	5.487.479,02	634.731,40	6.122.210,42
Veículos	141.976,36		141.976,36
Equipamento de Informática	268.607,94	354.102,94	622.710,88
Obra de Arte e Correlatos	1.562,35	1.540.607,65	1.542.170,00
Brinquedos	129.648,74		129.648,74
<b>TOTAL</b>	<b>17.567.153,02</b>	<b>9.324.971,34</b>	<b>26.892.124,36</b>
Depreciação Acumulada	(5.399.464,91)	(4.152.744,18)	(9.552.209,09)
<b>IMOBILIZADO LÍQUIDO</b>	<b>12.167.688,11</b>	<b>5.172.227,16</b>	<b>17.339.915,27</b>

**Nota (16) – DEPRECIACIONES:** Calculada pelo método linear até o ano de 2004, utilizando-se as taxas usuais permitidas pela legislação para cada tipo de imobilização. Conforme solicitação do conselho fiscal foi iniciada em janeiro/2011 a depreciação dos bens adquiridos a partir desta data.

Para fins comparativos, abaixo a evolução do ativo imobilizado desde o ano de 2019:

Valores em R\$	2019	2.020	2021	2022
<b>IMOBILIZADO</b>	24.897.950,46	24.944.790,52	25.581.312,17	26.892.124,36
<b>(-) Depreciação</b>	(8.673.805,28)	(8.949.562,98)	(9.241.966,74)	(9.552.209,09)
<b>VALOR LÍQUIDO</b>	<b>16.224.145,18</b>	<b>15.995.227,54</b>	<b>16.339.345,43</b>	<b>17.339.915,27</b>



**NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**  
**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM**  
**31 DE DEZEMBRO DE 2022**

Os investimentos realizados em 2022 foram os seguintes:

<b>Principais Investimentos – 2022</b>	<b>Valores em R\$</b>
Reforma do campo futebol para grama sintética	406.962,98
Plataformas de cargas do restaurante Self's e almoxarifado	218.896,02
Novo centro administrativo PP	165.903,93
Impermeabilização da pérgula	135.000,00
Veículo Fiorino	83.300,00
Nova câmara de congelamento do almoxarifado	40.831,98
Cadeira elevador de acessibilidade para piscina	40.000,00
Revitalização do espaço criança	33.396,01
Sistema de som – 2ª Etapa (piscinas infantil, semi olímpica e bar molhado)	31.900,00
Computadores e periféricos	29.163,52
Revitalização fachada do PIC Cidade	23.333,32
Gerador de vapor a gás automático sauna masculina	10.600,00
Enrolador de capa térmica para piscina	9.960,00
Catraca biométrica	7.520,00
Bebedouros industriais	7.310,00
Outros investimentos	66.734,43
<b>TOTAL</b>	<b>1.310.812,19</b>

**Nota (17) – INTANGÍVEL:** Custo com aquisição de licença e desenvolvimento de software.

**Nota (18) – AMORTIZAÇÕES:** Calculada sobre as licenças de softwares.

#### **COMPENSAÇÃO**

**Nota (19) – Nota (29) BENS RECEBIDOS EM COMODATO:** A conta de BENS RECEBIDOS EM COMODATO representa móveis e/ou utensílios cedidos pelos fornecedores e que estão em poder do PIC. Os valores são meramente informativos, não representando quantias a receber (ativo) e nem a pagar (passivo).

#### **PASSIVO CIRCULANTE**

Representam os valores de compromissos imediatos, assim considerados aqueles com vencimentos até um ano após a data de encerramento do balanço.

**Nota (20) – FORNECEDORES:** São as obrigações imediatas decorrentes de compras de mercadorias e serviços necessários à manutenção e funcionamento das atividades do clube.



**NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**  
**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM**  
**31 DE DEZEMBRO DE 2022**

**Nota (21) – OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS e SOCIAIS:** Obrigações decorrentes da folha de pagamento e respectivos encargos, tais como contribuições para o INSS, FGTS e valores retidos na fonte a serem recolhidos a órgãos públicos, ressaltando que o clube não possui nenhum débito em relação aos funcionários ou encargos trabalhistas.

No ano de 2022 fechamos o acordo trabalhista diretamente com o Sindec – BH – Sindicato dos Empregados dos Clubes de Belo Horizonte, concedendo um aumento salarial aos colaboradores de 7,19% e reajuste nos benefícios, sendo 14,65% no ticket de refeição, que passou para R\$ 18,00 por dia e de 33,33% na cesta básica, que passou para R\$ 200,00 mensais.

**Nota (22) – PROVISÃO DE FÉRIAS:** Em consonância com o regime de competência, as apropriações de férias são efetuadas mensalmente, incluindo os encargos sociais.

**Nota (23) – IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER:** Obrigações tributárias decorrentes de impostos próprios e retidos na fonte sobre notas fiscais de fornecedores. Salientando que o clube mantém o pagamento dos impostos rigorosamente em dia, não havendo nenhum débito tributário.

**Nota (24) – ADIANTAMENTOS DE LOCAÇÕES:** Valores recebidos a título de adiantamentos pela locação de espaços do clube para fins de eventos sociais, cujos valores serão revertidos para a conta de receitas de locações quando da realização destes eventos.

**Nota (25) – RECEITAS A REALIZAR:** Referem-se a valores recebidos e que serão apropriados em receita quando da efetiva realização, sendo:

**A** – Receita de esportes a realizar referente recebimento antecipado de planos anuais e semestrais durante o ano de 2022 e que serão apropriados em receita em 2023, obedecendo ao princípio da competência: R\$ 539.456,97;

**B** – Receita de permuta entre o PIC e outras empresas: R\$ 16.664,07

**C** – Receita de venda de cotas aguardando a conclusão da documentação: R\$ 10.694,72.

**D** – Receita de patrocínio a realizar: R\$ 2.500,00.

**PASSIVO NÃO CIRCULANTE**

Correspondem às obrigações com efeitos de longo prazo, entendidas como aquelas que vencem após um ano da data de encerramento do balanço ou cujo pagamento não tem data definida.

**Nota (26) – RECURSOS DE PROJETOS ESPORTIVOS:** Valores referentes ao saldo de recursos captados através de projetos esportivos incentivados, cujos objetivos são o desenvolvimentos de atletas e equipes do PIC.



**NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**  
**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM**  
**31 DE DEZEMBRO DE 2022**

1. **CBC – Comitê Brasileiro de Clubes**, para a formação de atletas nas modalidades de Tênis e Tiro com Arco. Este projeto foi iniciado em 2021 e o saldo em 2022 é R\$ 214.994,34. O valor da captação Inicial foi de R\$ 380.000,00, tendo sido aplicado em 2022 o montante de R\$ 165.005,66.
2. **Empresas Privadas Incentivadoras** para a formação de atletas nas modalidades de Tênis, Tiro com Arco, Vôlei e Futsal. Este projeto de Escolas Incentivadas é com recursos oriundos de Imposto de Renda, tanto de pessoas jurídicas quanto de pessoas físicas, sendo aprovado em 2022, com o valor total de até R\$ 1.580.938,33, tendo sido captado em 2022 o montante de R\$ 202.000,00. De acordo com o projeto, esse recurso só pode ser utilizado quando atingirmos o percentual de 20% do total do projeto, que representa R\$ 316.187,67.

**Nota (27) – OBRIGAÇÕES MUNICIPAIS:** Provisão do valor devido pelo PIC a Prefeitura Municipal de Belo Horizonte referente à desafetação da rua Guandu, estimado em R\$ 350.000,00.

#### **PATRIMÔNIO SOCIAL**

Representa os valores sociais do clube, após a apuração da confrontação das receitas e das despesas realizadas pelo clube no exercício.

**Nota (30) – PATRIMÔNIO:** É o valor do capital social corrigido monetariamente até o exercício de 1995.

**Nota (31) – REAVALIAÇÕES:** Resultado das reavaliações dos bens móveis e imóveis do clube.

**Nota (32) – SUPERAVIT ACUMULADO:** Representa o total dos resultados dos exercícios anteriores.

**Nota (33) – SUPERAVIT (DEFICIT) DO EXERCÍCIO:** É o resultado positivo (negativo) das atividades sociais do clube durante o exercício em curso. Em 2022, o clube apresentou um superávit econômico de R\$ 3.261.707,10.

#### **ASPECTOS FINANCEIROS - ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE**

ANO	ÍNDICE DE LIQUIDEZ
2019	1,25
2020	1,97
2021	1,98
2022	2,51



**NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**  
**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM**  
**31 DE DEZEMBRO DE 2022**

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO**

A demonstração do “Resultado do Exercício” representa o resultado econômico, englobando todos os valores de receitas e despesas incorridas no Pampulha late Clube durante o ano de 2022:

**RECURSOS SOCIAIS:** Recursos originários das atividades sociais do clube:

**Nota (34) – TAXAS DE CONDOMÍNIO:** São compostas pelas taxas de condomínio, de transferências de cotas e de frequentador temporário.

**Nota (35) – TAXAS ESPORTIVAS:** São compostas pelas mensalidades das academias de ginástica, receitas de eventos esportivos e de escolas esportivas.

**Nota (36) – RECEITA DE EVENTOS:** Receitas representadas pelos valores da venda de ingressos para os eventos realizados pelo clube, sendo que 2022 retomamos a programação normal dos grandes eventos interrompida pela pandemia.

**Nota (37) – RECEITA DE VENDAS DE MERCADORIAS:** Receitas oriundas das atividades do restaurante e dos pontos de venda e demais mercadorias comercializadas pelo clube.

**Nota (38) – VENDAS DE COTAS:** Valores auferidos com as vendas de cotas e títulos, conforme abaixo:

TIPO DE COTA	QTE VENDIDA	Valor
COTA FAMÍLIA	226	922.745,75
TÍTULO	112	235.147,26
TÍTULO JUNIOR	49	40.883,54
MUDANÇA DE CATEGORIA (*)	-	53.689,57
<b>TOTAL (*)</b>		<b>1.252.466,12</b>

(\*) A mudança de categoria refere-se à alteração de título individual para cota familiar e de título júnior para título individual, no total de 59 transferências.

A título de informação, no ano de 2023 até o dia 28/02, foram vendidos: 33 cotas familiares, 13 títulos e 6 títulos júnior totalizando uma receita de R\$207.833,82.

**Nota (39) – RECURSOS DE ALUGUÉIS:** Recursos de locação de imóveis, principalmente para a PUC. Em 2022 tivemos o incremento nesta receita devido à locação do 6º andar, a garagem e parte do subsolo do PIC Cidade para a PUC.

**Nota (40) – OUTROS RECURSOS:** Outras receitas decorrentes de vendas de itens obsoletos, sucatas, veiculação de anúncios e outros.



**NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**  
**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM**  
**31 DE DEZEMBRO DE 2022**

**Nota (41) – CUSTOS DOS SERVIÇOS E MERCADORIAS:** Neste grupo são consideradas as despesas ligadas às áreas de prestação de serviços aos associados:

**A – Custos das Mercadorias Vendidas:** Representam os custos das mercadorias vendidas, avaliados pelo custo médio de aquisição,

**B – Custos com Pessoal:** Compõem os custos com colaboradores que prestam serviço diretamente aos sócios, englobando salários, encargos sociais, benefícios e provisões de férias e 13º salário e custos com as rescisões contratuais.

**C – Custos Serviços Prestados:** São os custos dos serviços prestados pelo clube, incluindo energia elétrica, água e esgoto, gás, etc.

**D – Custos com Manutenção:** Representam os custos com limpeza e conservação do clube, serviço de segurança e demais materiais utilizados para a manutenção.

**Nota (42) – DESPESAS OPERACIONAIS:** As despesas operacionais são compostas das despesas ligadas às áreas administrativas, comerciais, informática, marketing e outras áreas de apoio:

**A – Despesas com Pessoal:** Compõem os custos com colaboradores, englobando salários, encargos sociais, benefícios e provisões de férias e 13º salário e custos com as rescisões contratuais.

**B – Despesas Administrativas:** Despesas com a administração em geral, consultorias, manutenções de informática, materiais de expediente e demais despesas administrativas e de apoio às atividades sociais.

**Nota (43) – JUROS E CORREÇÃO SOBRE COMPENSAÇÃO DE TRIBUTOS:** Valores referentes às atualizações dos créditos do precatório do IPTU descritos na **Nota (10)** e às atualizações do crédito fiscal da contribuição para o INSS, apurada por consultoria externa, descrito na **Nota (44) item 1**.

**Nota (44) – OUTROS RESULTADOS OPERACIONAIS:** Valores referentes a outras receitas operacionais a seguir:

1. Recuperação de crédito da contribuição para o INSS, no valor de R\$ 525.623,67.
2. Recuperação de crédito das contribuições do PIS e COFINS, O crédito total apurado no ano de 2022 foi de R\$ 1.512.654,73, tendo sido ressarcido em 2022 pela Receita Federal o montante de R\$ 462.586,63. O prazo para o ressarcimento do restante é um critério exclusivo da Receita Federal. Os valores estão sendo reconhecidos no balanço à medida que estão sendo recebidos.
3. Bônus de desconto no IPTU referente aos programas especiais das escolas de Vida Ativa desenvolvida pelo PIC, no valor de R\$ 165.460,04.
4. Superávit de venda em leilão de imobilizados obsoletos e sem uso do clube no valor de R\$ 17.167,22.



**NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**  
**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM**  
**31 DE DEZEMBRO DE 2022**

**Nota (45) – DESPESAS COM DEPRECIÇÃO / AMORTIZAÇÃO:** Despesas com depreciação dos bens adquiridos a partir de Janeiro/2011, no montante de R\$ 310.242,35 e despesas com amortização dos softwares no montante de R\$ R\$ 73.101,60, totalizando R\$ 383.343,95.

**Nota (46) – RESULTADO DO EXERCÍCIO:** No ano de 2022, o clube apresentou um superávit econômico de R\$ 3.261.707,10.

**LOTES BRUMADINHO:**

Em 2014, o Município de Brumadinho ajuizou execução fiscal em face do PIC, exigindo o pagamento de IPTUs dos lotes situados no Parque Meengaba, naquela municipalidade, referente aos exercícios de 2010, 2011 e 2012.

Formalizada a penhora de lotes, o PIC embargou a execução, fundamentando, em síntese:

- (i) que faz jus à isenção do IPTU, por se tratar de “sociedade desportiva sem fins lucrativos licenciadas e filiadas à Federação Esportiva do Estado” (art. 127, alínea “a”, da Lei Municipal nº 940/97);
- (ii) que o Município não pode exigir o IPTU em decorrência dos lotes porque, como eles estão situados em área urbana do município assim definida em lei municipal, o Fisco só teria legitimidade para cobrar o imposto caso existisse, no local, 2 dos 5 melhoramentos exigidos pelo § 1º do artigo 32 do Código Tributário Nacional (“I – meio-fio ou calçamento, com canalização de águas pluviais; II – abastecimento de água; III – sistema de esgotos sanitários; IV – rede de iluminação pública, com ou sem posteamento para distribuição domiciliar; V – escola primária ou posto de saúde a uma distância máxima de 3 (três) quilômetros do imóvel considerado”); e
- (iii) que, caso se entenda que o IPTU pode ser cobrado, o que se admite apenas para argumentar, a base de cálculo do imposto está superavaliada.

Após regular tramitação dos embargos, foi realizada perícia técnica, a qual confirmou a ausência de 2 dos 5 melhoramentos mencionados no local, bem como que o valor venal dos lotes, base de cálculo do imposto, que está superavaliado. Com isso, temos a expectativa de que os embargos serão julgados integralmente procedentes.

Em 2018, o Município de Brumadinho ajuizou nova execução fiscal em face do PIC, exigindo os IPTUs dos mesmos lotes referentes aos exercícios de 2013 e 2014.

Em 2020, mais uma execução fiscal foi ajuizada pela municipalidade, em que se cobra os IPTUs de 2015.

Finalmente, em 2021, mais duas execuções fiscais foram propostas pelo Fisco Municipal, referentes aos IPTUs de 2016 e 2017.

No ano de 2022, o PIC instaurou processo administrativo junto ao Município de Brumadinho objetivando o reconhecimento da prescrição da cobrança dos IPTUs de 2015 e 2016. Em 27/10/2022, o PIC foi intimado do Parecer Técnico do Município de Brumadinho nº 98/2022, em que a prescrição dos IPTUs mencionados foi reconhecida. Ato contínuo, o Fisco cancelou os débitos correspondentes, no valor de R\$ 171.071,21 (em 10/2022).

Quanto às exigências dos IPTUs de 2013, 2014 e 2017, cujas execuções fiscais permanecem ativas, o PIC aguarda a construção dos lotes já nomeados à penhora (requisito



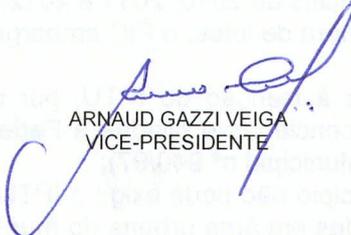
**NOTAS EXPLICATIVAS SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS  
BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM  
31 DE DEZEMBRO DE 2022**

indispensável ao conhecimento da defesa a ser apresentada pelo Clube) para ajuizar os pertinentes embargos à execução fiscal.

**EVENTO SUBSEQUENTE:**

1. Em 02/2023, recebemos ressarcimento da Receita Federal o montante de R\$ 283.432,59, referente aos créditos do PIS e COFINS citados **Nota (44) item 2.**

  
ANTONIO EUSTAQUIO DA ROCHA SOARES  
PRESIDENTE

  
ARNAUD GAZZI VEIGA  
VICE-PRESIDENTE

  
PATRÍCIA B. MAGALHÃES INABA  
GERENTE CONTÁBIL  
CRC MG 091860/O-0

